

**СООБЩЕНИЕ**  
**о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев**

**Название паевого инвестиционного фонда:**

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «АТЛАНТ» под управлением ООО «Управляющая компания «ОЛМА-ФИНАНС» (далее - Фонд) (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 17.10.2006 №0642-94119279).

**Управляющая компания:**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОЛМА-ФИНАНС» (далее Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00610, выдана ФСФР России 12.11.2008).

**Специализированный депозитарий**

Банк ВТБ (открытое акционерное общество) ОАО Банк ВТБ (лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария №22-000-0-00011, выданная ФСФР России 04.10.2000).

**Лицо, созывающее общее собрание:**

ОАО Банк ВТБ (лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария №22-000-0-00011, выданная ФСФР России 04.10.2000).

**Форма проведения общего собрания:** собрание (совместное присутствие владельцев инвестиционных паев для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросу, поставленному на голосование).

**Дата проведения собрания:** 23.12.2010.

**Место и время проведения собрания:** г.Москва, Пресненская набережная, д.12, 14этаж (помещение Депозитария), 17ч. 00мин.

**Время начала регистрации лиц, участвующих в Общем собрании:** 16ч. 00мин.

**Время окончания регистрации лиц, участвующих в Общем собрании:** 17ч. 00мин.

**Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования:** 23.12.2010

**Почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени:**  
ул. Плющиха, д.37, Москва, Россия, 119121 (Депозитарий).

**Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании:**  
26.11.2010.

**Повестка дня общего собрания:** Принятие решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «АТЛАНТ» под управлением ООО «Управляющая компания «ОЛМА-ФИНАНС» другой управляющей компании - Закрытому акционерному обществу Управляющая компания «Инвестиционный стандарт».

**Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания:**

Информация (материалы), подлежащие предоставлению при подготовке к проведению Общего собрания, со дня опубликования сообщения о проведении Общего собрания до даты его проведения будут доступны для ознакомления по рабочим дням (понедельник – четверг с 9ч.00мин. до 18ч. 00мин., пятница с 9ч.00мин. до 16ч. 45мин. по московскому времени) лицам, включенным в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании по адресу г.Москва, Пресненская набережная, д.12, 14этаж (помещение Депозитария).

Настоящее сообщение о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев раскрывается на сайте Управляющей компании в сети Интернет - [www.olma-f.ru](http://www.olma-f.ru)

Не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до даты проведения общего собрания каждому

лицу, включенному в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, будут направлены бюллетень для голосования и информация (материалы). Бюллетень для голосования и указанная информация (материалы) будут, направляются заказным письмом или могут быть вручены под роспись.

Специализированный депозитарий по требованию лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, в течение 5 дней с даты поступления соответствующего требования, предоставляет копии информации (материалов), подлежащих предоставлению при подготовке к проведению Общего собрания. Плата взимаемая за предоставление указанных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

**Информация о праве владельцев инвестиционных паев, голосовавших против решения об утверждении изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом требовать погашения инвестиционных паев Фонда:**

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться только в случае принятия Общим собранием владельцев инвестиционных паев решения о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании.

Требования о погашении инвестиционных паев могут подаваться лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, и голосовавшими против принятия соответствующего решения. Требования о погашении инвестиционных паев подаются в форме заявок на погашение инвестиционных паев, оформленных согласно Приложениям №4, №5, и №6, являющихся неотъемлемой частью Правил доверительного управления Фондом.

Заявки на погашение инвестиционных паев носят безотзывный характер.

Прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение двух недель с даты опубликования сообщения о регистрации соответствующих изменений и дополнений в Правила Фонда.

Заявки на погашение инвестиционных паев, права на которые учитываются в реестре владельцев инвестиционных паев на лицевом счете номинального держателя, подаются номинальным держателем на основании соответствующего поручения владельца инвестиционных паев. В таких заявках указывается владелец инвестиционных паев, на основании поручения которого действует номинальный держатель.

Заявки на погашение инвестиционных паев подаются Управляющей компании.

**Информация о порядке расчета стоимости инвестиционных паев, порядке, сроках и условиях выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению:**

Принятые заявки на погашение инвестиционных паев удовлетворяются в пределах количества инвестиционных паев, учтенных на соответствующем лицевом счете.

Погашение инвестиционных паев осуществляется путем внесения записей о погашении инвестиционных паев (расходных записей) в реестр владельцев инвестиционных паев.

Погашение инвестиционных паев осуществляется одновременно с выдачей инвестиционных паев после окончания срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.

Сумма денежной компенсации, подлежащей выплате в случае погашения инвестиционных паев, определяется на основе расчетной стоимости инвестиционного пая на последний день срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев.

Выплата денежной компенсации при погашении инвестиционных паев осуществляется за счет денежных средств, составляющих фонд. В случае недостаточности денежных средств для выплаты денежной компенсации управляющая компания обязана продать иное имущество, составляющее Фонд. До продажи этого имущества Управляющая компания вправе использовать для погашения инвестиционных паев свои собственные средства или средства, полученные на условиях договоров займа или кредитных договоров и подлежащие возврату за счет имущества, составляющего Фонд.

Выплата денежной компенсации осуществляется путем ее перечисления на банковский счет лица, которому были погашены инвестиционные паи. В случае если учет прав на погашенные инвестиционные паи осуществлялся на лицевом счете номинального держателя, выплата денежной компенсации может также осуществляться путем ее перечисления на депозитарный счет этого номинального держателя.

Выплата денежной компенсации осуществляется в течение 1 месяца со дня окончания срока принятия заявок на погашение инвестиционных паев.

Обязанность по выплате денежной компенсации считается исполненной со дня списания соответствующей суммы денежных средств с банковского счета Фонда, для целей выплаты денежной компенсации ее на банковский счет, указанный в заявке на погашение инвестиционных паев.

Заместитель начальника Депозитария

A handwritten signature in blue ink is written over a circular blue stamp. The stamp contains some illegible text and a central emblem.

Н.А. Карасева