



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания  
"АУРУМ ИНВЕСТМЕНТ"

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**СООБЩЕНИЕ**

**о выплате дохода по инвестиционным паям Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «АТЛАНТ»**

**Уведомление!**

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

**Общая информация:**

Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда:

**Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Аурум Инвестмент»**

Сокращенное фирменное наименование управляющей компании Фонда: **ООО УК «Аурум Инвестмент»**

Номер лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами: **№ 21-000-1-00923 от 05.10.2012**

Наименование лицензирующего органа: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Название и тип Фонда: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «АТЛАНТ»**

Номер и дата регистрации правил доверительного управления Фондом (далее – «Правила Фонда»): **№ 0642-94119279 от 17.10.2006 года**

Наименование органа, зарегистрировавшего Правила Фонда: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Места (с указанием адреса и (или) номера телефона), где до приобретения инвестиционных паев можно получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами Фонда, а также с иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», Положении о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации, утвержденном Приказом ФСФР России от 22.06.2005 № 05-23/пз-н, и иными нормативными актами в сфере финансовых рынков: **129090, г. Москва, улица Щепкина, д. 28, этаж 5, пом. I, комната 5; контактный телефон: +7 (495) 249-05-15**

Иные источники информации, в которых в соответствии с Правилами Фонда раскрыта либо должна быть раскрыта соответствующая информация:

- 1) Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков раскрытию путем опубликования в сети Интернет, публикуется на сайте управляющей компании Фонда в сети Интернет (адрес страницы в сети Интернет): <http://aurum-investment.ru/>.
- 2) Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», нормативными актами в сфере финансовых рынков и правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом раскрытию путем опубликования в печатном издании, публикуется в периодическом печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».
- 3) Информация, подлежащая в соответствии с Федеральным законом от «29» ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков раскрытию путем опубликования в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени (далее – лента новостей), публикуется в ленте новостей информационного агентства ООО «Интерфакс – ЦРКИ».

**Информация сообщения:**

**Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Аурум Инвестмент»** (далее – «Управляющая компания») сообщает следующую информацию относительно выплаты дохода по инвестиционным паям Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «АТЛАНТ» (далее также – «Фонд») за декабрь 2018 года.

- **сумма дохода по одному инвестиционному паю, подлежащая выплате 144 640,86728 руб.**

- **дата возникновения обязательства по выплате дохода за отчетный месяц (декабрь 2018 года): «09» января 2019 года;**

- **порядок и сроки выплаты дохода согласно Правилам доверительного управления Фондом:** Доход по инвестиционному паю, подлежащий выплате владельцам инвестиционных паев Фонда, рассчитывается по состоянию на первый рабочий день месяца, следующего за отчетным месяцем (по состоянию на 09.01.2019 г.). Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев Фонда исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев Фонда на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционному паю Фонда (на 29.12.2018 г.). Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного месяца (по состоянию на 29.12.2018 г.). Выплата дохода осуществляется не позднее 16 дней с момента окончания отчетного периода (не позднее 16.01.2019 г.). Под отчетным периодом понимается календарный месяц (декабрь 2018 года). Выплата дохода осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев. В случае если сведения о реквизитах банковского счета для перечисления дохода не указаны или указаны неверные реквизиты банковского счета, выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется не позднее 5 рабочих дней с даты получения Управляющей компанией необходимых сведений о реквизитах банковского счета для перечисления дохода.